



180 000 €

2 PIECES DE 40.74 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240



DESRIPTIF

Année de construction	: 1980
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: dégagée



INFORMATIONS

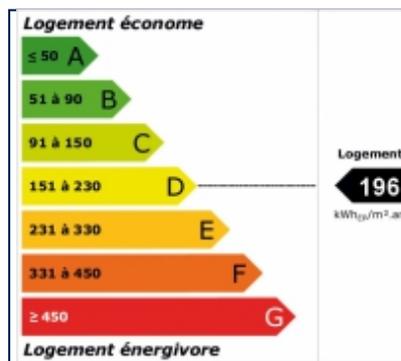
Disponibilité	: Immédiat
Charges mensuelles	: 65 €
Taxe Foncière	: 726 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 8500 € - 4.96%. Net vendeur : 171 500 €	

DESCRIPTION

Beau 2 pièces situé en dernier étage, au calme, proche du centre ville, dans une résidence sécurisée comprenant : Entrée, séjour - salon, cuisine indépendante équipée, une chambre, salle de bains, wc indépendant - Meublé - Grande terrasse - Parking privatif - Possibilité de garage (20 000 €). Exposition sud -

SURFACES

Surface habitable	: 40.74 m²
Surface carrez	: 40.74 m²
Surface terrasse	: 10 m²



VOTRE AGENCE



Gisèle David Immobilier
337, av des Alliés Cavalaire-sur-mer 83240
Tél : **+33 (0)4 94 64 22 67**
Mail : **gisele.david4@gmail.com**
www.agencegiseledavid.com