



320 000 €

3 PIECES - RARE

Cavalaire-sur-Mer 83240

DESRIPTIF

Année de construction	: 2000
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Vue	: VERDURE

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Charges mensuelles	: 100 €
Taxe Foncière	: 798 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 12000 € - 3.90%. Net vendeur : 308 000 €	

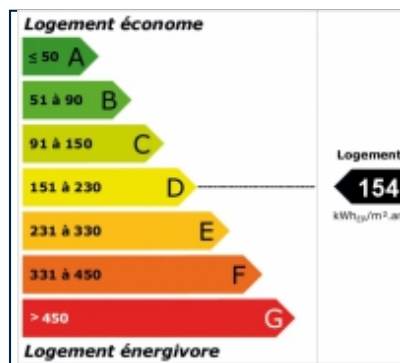


DESCRIPTION

RARE A 20 M de la plage et très proche du centre, magnifique 3 pièces situé en rez de jardin au calme comprenant : Entrée (porte blindée), salon, séjour (une chambre), cuisine indépendante équipée, salle de bains, wc indépendant - Climatisation réversible partout - Grande terrasse carrelée + jardin 38 m² - Cave - Garage - BELLES PRESTATIONS.

SURFACES

Surface habitable	: 54 m²
-------------------	---------



VOTRE AGENCE


Gisèle David Immobilier

337, av des Alliés Cavalaire-sur-mer 83240

Tél : +33 (0)4 94 64 22 67

Mail : gisele.david4@gmail.com

www.agencegiseledavid.com